

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obiekt: Napowietrzna i kablowa sieć (linia) nN-0,4kV, napowietrzna i kablowa sieć (linia) SN-15kV oraz słupowa stacja transformatorowa 15/0,4kV nr T730259 "Buszków Dolny"

Kategoria obiektu: XXVI

Zakres opracowania: Budowa kablowej sieci (linii) średniego napięcia SN-15kV, słupowej stacji transformatorowej SN/nN, kablowej sieci (linii) niskiego napięcia nN-0,4kV oraz przebudowa napowietrznej sieci (linii) średniego napięcia SN – 15kV w zakresie montażu dodatkowego stanowiska słupowego i napowietrznej sieci (linii) niskiego napięcia nN-0,4kV w zakresie wymiany przewodów i słupów

Adres: Buszków, gm. Żychlin, dz. nr 187, 232/1, 233 i 188/1
Obręb ewidencyjny 100211_5.0004 Buszków
Wola Popowa, gm. Żychlin, dz. nr 67
Obręb ewidencyjny 100211_5.00170 Wola Popowa
Jednostka ewidencyjna 100211_5 Żychlin

Inwestor: ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Nr umowy: PJ02794/19

Nr wytycznych: EOP-73MZE-002096-2016 i EOP-73MZE-002258-2022

Nr zlecenia inwestycyjnego: OBMBS/73/19376

Projektant	Branża	Podpis
mgr inż. Stanisław Ćwirko-Godycki upr. 239/01/WŁ, nr ewid. ŁOD/IE/2232/02	elektryczna	mgr inż. Stanisław Ćwirko-Godycki upr. bud. do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. 239/01/WŁ nr ewid. ŁOD/IE/2232/02
Asystent Projektanta	Branża	Podpis
mgr inż. Magdalena Ćwirko-Godycka	elektryczna	

Płock, listopad 2022r.

6. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

6.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa kablowej sieci (linii) średniego napięcia SN-15kV, słupowej stacji transformatorowej SN/nN, kablowej sieci (linii) niskiego napięcia nN-0,4kV oraz przebudowa napowietrznej sieci (linii) średniego napięcia SN – 15kV w zakresie montażu dodatkowego stanowiska słupowego i napowietrznej sieci (linii) niskiego nN-0,4kV w zakresie wymiany przewodów i słupów w miejscowości Buszków, gm. Żychlin, dz. nr 187, 232/1, 233 i 188/1 oraz w miejscowości Wola Popowa, gm. Żychlin, dz. nr 67

6.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w miejscowości Buszków, gmina Żychlin oraz w miejscowości Wola Popowa, gm. Żychlin, na działkach rolnych oraz rolnych z zabudową zagrodową. Na przedmiotowym terenie znajduje się istniejąca linia napowietrzna SN-15kV „Śleszyn” zasilana z GPZ Żychlin, wykonana przewodami typu 3xAFL 1x25mm².

Na terenie objętym zakresem projektu znajdują się napowietrzne sieci (linie) niskiego napięcia nN-0,4kV, które zlokalizowane są wzdłuż istniejącej drogi powiatowej oraz na działkach rolnych oraz rolnych z zabudową. Przedmiotowe linie zasilane są ze słupowej stacji transformatorowej 15/0,4kV o nr ruchowym S3-00259 „Buszków” i wykonana są przewodami typu AL. 4x35mm² z przewodem oświetlenia ulicznego typu AL 25mm². W istniejącej stacji transformatorowej 15/0,4kV nr S3-00259 „Buszków” zainstalowany jest transformator 15/0,4kV o mocy 100kVA. Napowietrzne przyłącza elektroenergetyczne do budynków mieszkalnych wykonane są przewodami typu 4 x AL. 16mm² i AsXSn 4x25mm². Sieć niskiego napięcia nN-0,4kV pracuje w układzie TN-C.

6.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje:

- budowę **1szt.** słupa w istniejącej linii napowietrznej SN-15kV typu E typu **Ogr-12/12** w lokalizacji wskazanej w projekcie zagospodarowania terenu,
- budowę kablowej sieci (linii) średniego napięcia SN-15kV na odcinku **66m** wykonanej kablami typu **3xNA2XS(FL)2Y 1x70/25mm²** po trasie wskazanej w projekcie zagospodarowania terenu,
- przebudowę napowietrznej sieci (linii) niskiego napięcia w zakresie wymiany **1szt.** słupa typu ZN-9 na żerdź wirowaną typu **E-12/12** (obwód nr 2) w lokalizacji wskazanej w projekcie zagospodarowania terenu,
- przebudowę napowietrznej sieci (linii) niskiego napięcia w zakresie wymiany **1szt.** słupa typu ZN-10 na żerdź wirowaną typu **E-12/12** (obwód nr 1) w lokalizacji wskazanej w projekcie zagospodarowania terenu,
- przebudowę napowietrznej sieci (linii) niskiego napięcia w zakresie wymiany przewodów typu 4xAL 35mm² na przewody izolowane typu **AsXSn 4x95mm²** na odcinku **29m** po trasie wskazanej w projekcie zagospodarowania terenu,
- budowę kablowej sieci (linii) niskiego napięcia nN-0,4kV na odcinku **118m** wykonanej kablem typu **NA2XY 4x240mm²** po trasie wskazanej w projekcie zagospodarowania terenu,

- budowę obwodu oświetlenia ulicznego na odcinku **146m** wykonanego kablem typu **NA2XY 4x25mm²** po trasie wskazanej w projekcie zagospodarowania terenu,
- budowę **1 szt.** słupowej stacji transformatorowej 15/0,4kV typu **STN Ku11-20/250/1/Sp** w lokalizacji wskazanej w projekcie zagospodarowania terenu.

6.4. Inne informacje

- Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie górniczym, nie jest narażona na osuwanie się mas ziemnych i nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi.
- Inwestycja jest położona na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
- Brak jest i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.
- Lokalizacja projektowanego obiektu budowlanego nie wymaga ingerencji w zieleń wysoką.
- Planowana inwestycja zlokalizowana jest w obrębie działek niepodlegających ochronie konserwatorskiej
- Projekt nie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozumieniu przepisów z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami)
- Projektowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami Natura 2000 lub innymi formami ochrony wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2004 Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami).
- Zachować normatywne odległości poziome i pionowe zgodnie z Polskimi Normami;
- Wykonawca zgłosi pisemnie rozpoczęcie prac z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem na adres: Nexera Sp. z o.o. al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa, e-mail: utrzymanie@nexera.pl oraz zudp@nexera.pl podając lokalizację, zakres prac i terminy planowanego rozpoczęcia i zakończenia robót, oraz kontakt do osoby odpowiadającej za realizację.
- Prace w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną Nexera Sp. z o.o. prowadzić ręcznie,
- Zabezpieczyć urządzenia telekomunikacyjne przed uszkodzeniem oraz osiadaniami gruntu. W przypadku prac zanikających/ulegających zakryciu w szczególności dla zbliżeń, skrzyżowań i rur osłonowych wykonać zdjęcia przed zasypaniem wykopu i przekazać do Nexera;
- W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Nexera Sp. z o.o. wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora dzwoniąc do Centrum Nadzoru Sieci tel. 52-329-06-18, email: utrzymanie@nexera.pl.
- Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci Nexera Sp. z o.o. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/ Wykonawca;
- Nexera Sp. z o.o. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Operatora;

7. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji polegającej na budowie kablowej sieci (linii) średniego napięcia SN-15kV, słupowej stacji transformatorowej SN/nN, kablowej sieci (linii) niskiego napięcia nN-0,4kV oraz przebudowa napowietrznej sieci (linii) średniego napięcia SN – 15kV w zakresie montażu dodatkowego stanowiska słupowego i napowietrznej sieci (linii) niskiego nN-0,4kV w zakresie wymiany przewodów i słupów w miejscowości Buszków, gm. Żychlin, dz. nr 187, 232/1, 233 i 188/1 oraz w miejscowości Wola Popowa, gm. Żychlin, dz. nr 67 nie stwarza zagrożenia dla środowiska, otoczenia oraz higieny i zdrowia jego użytkowników. Nie kwalifikuje się do opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko w świetle Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r (Dz.U. 2019 poz. 1839 z późniejszymi zmianami) oraz nie ma podstaw prawnych do ustalania obszaru ograniczonego użytkowania w myśl Ustawy „Prawo ochrony środowiska” z dnia 27.04.2001 (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami). Brak przepisów odrębnych nakazujących objęcie obszarem oddziaływania działek innych niż podano.

mgr inż. Stanisław Cwirko-Godycki
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami bez
ograniczeń w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr upr. 239/01/WŁ nr ewid. ŁOD/IE/2232/02

